



Bestyrelsesmøde

Emne: Bestyrelsesmøde #1
Sted: Baune-Mosen 3

Mødedato: 29/6-2023
Ref. sendt: 3/7-2023

Deltagere:

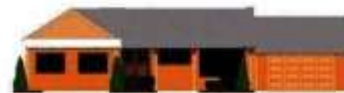
Kristian Kaa - Bestyrelsesformand
Hanne Olsen - Kasserer
Elsebeth Petersen - Sekretær/Referent
Søren Nordholt - Bestyrelsesmedlem
Jørn Halskov - Bestyrelsesmedlem
Frank Hagelund - Suppleant
Tina Oure - Suppleant

Kopi er sendt til:

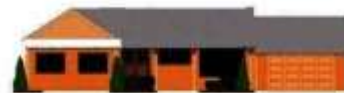
Agenda & Materiale:

Fraværende:

Beslutningsreferat	Action
Referat fra bestyrelsesmøde 2/5-2023 godkendt	
På første bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som følgende: Formand: Kristian Kaa Kasserer: Hanne Olsen Sekretær: Elsebeth Petersen Best.medl.: Jørn Halskov Best.medl.: Søren Nordholt Suppleant: Frank Hagelund Suppleant: Tina Oure	
Tinglysning af rørledning på Baune-Mosen: Sagen er afsluttet, og Grundejerforeningen har modtaget kr. 5000,- fra Gribskov kommune.	
Fiskeri i søen: Bo Andersen (ingen tilknytning til området) har spurgt, om han må bruge søen til catch and release. Bestyrelsen har ikke givet tilladelse.	
Bestyrelsen har modtaget en mail fra Birkely/House Wash, som tilbyder rensning af tagrender m.m Vi formidler ikke kontakt til medlemmer på disse områder, men blander os ikke i firmaers uddeling af sedler eller lign.	
Opgaver	
Punkt fra generalforsamlingen: Der blev igen spurgt til tinglysningen af ejerskabet til 3bz vejene. Grundejerforeningen er registreret som ejer af vejene i BBR,	Kristian



og Kristian har efterfølgende talt med kommunen, om tinglysning vil være nødvendig, men fik et vagt svar. En ny uvildig vurdering fra en landinspektør kan eventuelt blive aktuel. Bestyrelsen lægger op til en afstemning på næste generalforsamling. Kristian skriver en dokumentation af hele forløbet og lægger denne i Dropbox	
Punkt fra generalforsamlingen: Skiltning ved sideveje: Et forslag om markering på sideveje til Maglehøjvej ifht vigepligt og/eller skiltning. Hvilke regler gælder.	Jørn
Punkt fra generalforsamlingen; Affaldssortering: Forslaget til den nye affaldsordning er godkendt i byrådet og nu sendt i høring. Der skal sorteres i 10 fraktioner Individuel løsning: Alle får 2 spande á 240 l med 2 rum i hver Fællesløsning: Hvis en grundejerforening ønsker dette, skal foreningen selv udpege et egnet areal til standpladsen. Tømningsfrekvens hver 14. dag 1 uge – madaffald og restaffald 1 uge – alt andet Takster afhænger af omkostningerne til selve indsamlingen v. husstanden, som er den største udgift. Links til medlemmer: gribskovforsyning.dk gribskov.dk Forside Spørgsmål og kommentarer, som Gribskov forsyning kan tage med i høringsprocessen, sendes til affald@gribskov.dk Høringsfristen udløber d. 21/7-2023	Elsebeth



Oprensning af å-stykke i skel. Det skal undersøges, om det reelt er vores opgave, når det ligger på en grund. Søren taler med kommunen om regulativer og regler på området.	Søren
Oprensning af å-stykke 4 ved Bue-Ager: Kristian, Bjarne og Kurt (fra anden grundejerforening) mødtes på stedet og blev enige om ikke at gøre noget p.t., da der er fin gennemstrømning, når der er vand. Kurt fra Bakkebjerg sørger for at vedligeholde deres halvdel, samt sørger for at riste og afløb ikke stopper til.	Kristian
Reparation af huller og revner på lille del af Kiøvs-Ager m.fl. Frank, Kristian og Søren mødes til vejreparation 13/7 kl. 10	Frank Kristian Søren
Udestående punkt er de høje træer på nabogrunden til Bjarne Andersen, Maglegærdet. Frank og Kristian går d.13/7. over til BA	Frank Kristian
Niels Å-mands afløser hedder, "Gartner" Frederik. Niels har vejledt og hjulpet Frederik med en tilbundsgående oprensning fra søen til Orebjerg Rende å-stykke 3. Brugte antal timer vil af den grund i år være en del større end forrige år, men mindre næste år. Hanne vil holde et møde med Frederik om det praktiske/økonomiske.	Hanne
Bommene ind til mosen er upraktiske, og det punkt vil vi tage med på næste best.møde Bommen ved Søren hus er generende p.gr.a smal passage og slid på huset, så en del af den vil blive fjernet.	Søren
Næste bestyrelsesmøde 12/8-2023 kl. 10 på Baune-Mosen 3	