

**Bestyrelsesmøde**

Emne: Bestyrelsesmøde #8

Sted:

Mødedato: 24/1-2023

Ref. sendt: 26/1-2023

Deltagere:

Kristian Kaa - Bestyrelsesformand
Hanne Olsen - Kasserer
Elsebeth Petersen - Sekretær/Referent
Alice Nielsen - Bestyrelsesmedlem
Søren Nordholt - Bestyrelsesmedlem
Frank Hagelund - Suppleant

Kopi er sendt til:**Agenda & Materiale:****Fraværende:**

Beslutningsreferat	Action
Referat fra bestyrelsesmøde 1/11-2022 godkendt	
Vedr. affaldssortering i Gribskov, har kommunen lovet at orientere løbende, så borgerne er klar til forandringerne. Vi afventer nyt fra kommunen.	
Lars "siger op" (Hanne), så bestyrelsen blev enige om i fællesskab at overtage opgaverne med beskæring/tilretning af grønt, når vi færdes på stisystemet.	
Hanne aftaler ca 1 time med en revisor med henblik på regnskab og bogføring.	
Grundejerforeningen Bakkebjerg, som Kristian har talt med, er meget interesseret i at få oprenset den lille å, der løber bag Maglegærdet, det samme er Bjarne Andersen, som bor på samme vej. Bestyrelsen er af den mening, at grundejerne selv må rense op. På den kommende generalforsamling vil vi pointere, at har man et vandløb, så må man fjerne det, der forhindrer gennemløb. Da det er to grundejerforeninger, der støder op mod hinanden, så må hver grundejer være lige forpligtet til oprensning.	
Diverse	
Poul Erik Pedersen, Kiøvs-Ager 12, vil gerne stille op som revisor.	
Et træ, der stod mellem stistykke 4 og 5 langs søen, væltede i stormen ind over en grund, som vi ikke kendte ejeren af. Kristian har imidlertid set og talt med mand (ejer) og dennes søn, som var i færd med at skære træet op. Der er efterfølgende blevet et ret stort hul fra roden, så Kristian vil tale med ejeren om eventuelt at vælte roden på plads, så hullet dækkes.	Kristian



Vedr. rørledningen under festpladsen så er alle efterspurgte papirer til brug for tinglysning tilgået landinspektør Eva Jensen, Helsingør. Vi afventer tilbagemelding fra EJ eller kommunen.	
Frank og Nordkysten har synet områdets veje, men en reparation af de huller, der er, kan først gå i gang, når temperaturen er over 8 grader. Vi har endnu ikke modtaget tilbud fra Nordkysten, Pia B. Kokholm Skovbjerg. Frank har rykket.	
Grundejerforeningen er nu registreret som ejere af 3bz vejene i BBR. Det er stadig et forkert skøde der er tinglyst, men bestyrelsen vurderer ikke, at det er nødvendigt at bruge tid og penge på at rette det, da det vigtigste er, at vi står registreret som ejere i BBR. En fejl havde sneget sig ind i referat af 1/11 "vejene tinglyst til ejer", hvilket de ikke er. Sagen vil blive fremlagt på generalforsamlingen, men bestyrelsen betragter sagen som lukket for nuværende.	
Opgaver	
Den grove flis, som Søren hentede hos Lynge Naturgødning, og som blev udlagt på sti nr. 7, fungerer fint, men vi har behov for mere, så Søren vil køre endnu engang til Lynge, og derefter er der forhåbentlig en masse hænder, som vil hjælpe med tilretning og pålægning af flis på stistykket. Datoen <u>4.3. kl. 10</u> er sat. Hanne udsender mail til medlemmerne om en hjælpende hånd.	Søren Hanne
Vedligeholdelsesplan tilrettes efter modtaget faktura fra Vejby Cementstøberi.	Hanne
Bjarne Andersen, Maglegærdet, har kontaktet Kristian, da han er bekymret for, at flere høje træer på nabogrunden vil vælte ind over BA's skel. Kristian og Frank vil undersøge, hvor skelpælene står. Efterfølgende taler Frank med BA	Kristian Frank
Niels Åmand's afløser har vi ingen oplysninger på, navn m.m., Alice kontakter NÅ.	Alice
Ved Kristian's samtale med Lotte Bjarlert fra Rågeleje & Udsholt Strand Grundejerlav om beskæring i vores område, nævnte LB, at Skovskolen i Nødebo foretager naturpleje på Lyngen og omkring tennisbanen, så det måske kunne være en idé at spørge Skovskolen, om de ville være interesseret i samme ved mosen her i området.	Frank
Generalforsamling d. 23.4.2023 på Blistrup Skole	Alice
Næste bestyrelsesmøde den 7.3.2023 kl. 11 hos Elsebeth på Baune-Mosen 3	

