

GF Hesselbjerg af 9/9 1969

CVR: 35760377 www.hesselbjerg1969.dk



Maglegærdet 6, 3230 Græsted

hesselbjerg1969@gmail.com

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 12.05.2020 kl. 18.30 hos Bjarne

Tilstede: Bjarne Andersen, Kjeld Pedersen, Steen Folke, Søren Hye-Knudsen , Frank Hagelund og Hanne Olsen

Afbud: Laurits Holm Hoppe (suppliant)

Referent: Hanne Olsen, skrevet den 24.05.2020

Næste møde: ?

- 1) Godkendelse af referat fra den 13/11/2019.
- 2) Flytning af den "nye" bænklads.
- 3) Evaluering af asfaltarbejdet.
- 4) Oprydning efter beskæring.
- 5) Rørledning under festpladsen
- 6) Hjælp til fast vedligeholdelsesplan af området.
- 7) Sommerfest eller??
- 8) Ny bro mellem lille Sandbjerg og Maglegærdet
- 9) Økonomi
- 10) Generalforsamling
- 11) Petanque bane.
- 12) Evt.

1) Godkendelse af referat fra den 13/11/2019.

Referatet godkendt uden anmærkninger

2) Flytning af den "nye" bænklads.

Arbejdet er nu godkendt af biologer fra kommunen. Der er dog noget grus der skal fjernes. Dette vil Frank gøre ved at køre det ud på stien ved Mosevænget. Vi skal have indkøbt en ny robust bænk, der kan sættes op. Steen tjekker priser og står for indkøb.

3) Evaluering af asfaltarbejdet.

Det er ikke særligt godt det reparations arbejde, der er foretaget. Thomas fra YIT kommer og fremlægger for Steen og Bjarne, hvad han har tænkt sig at gøre for at udbedre det.

4) Oprydning efter beskæring.

Det har kostet 27.000 kr. at hyre Martin beskæring og fældning. Bjarne og Steen har gjort en enorm arbejdsindsats med at hjælpe ham og har derved sparet foreningen for 22.000 kr. Tuemosens Grundejerforening vil gerne dele regningen med os. Der skal også laves en aftale/kontrakt mellem os for en fremadrettet indsats og økonomisk deling af de udgifter der måtte være i arbejdet.

Ejeren af Baunemosen 9, klagede over at vi ved beskæring af området omkring å løbet, havde lagt de afklippede grene mm uden for hans skel imod stien.

Jeg kontaktede så hans Mor som bor i huset, da han selv bor i Jylland, og forklarede at vi ingen anden mulighed havde, og det fortalte hun så sønnen, som så efterfølgende havde set at vi gjorde det samme andre steder også.

Sagen hermed afsluttet for nu

5) Rørledning under festpladsen

Tinglysningen ligger nu hos sidste instans til godkendelse. Vi får ca. 5.000 kr. i "erstatning" for det udførte arbejde.

6) Hjælp til fast vedligeholdelsesplan af området.

Der skal laves en vedligeholdelsesplan for vores område, så vi ved hvad der hvert års skal udføres og hvor mange penge der skal sættes af til arbejdet i budgettet. Emner til planen.

Kloakrens, rørspuling, kantfejning langs rabatten, beskæringer, asfalts reparationer, rep. af broer og bænke, beskæring rundt om søen og vedligehold af stien rundt om søen osv.

Fremover når der er noget akut der skal laves mailer vi rundt og appellere om hjælp fra beboerne, ellers bliver det mod betaling

7) Sommerfest eller??

Pga. Corona situationen springer vi Sommerfesten over i år.

8) Ny bro mellem lille Sandbjerg og Maglegærdet

Der skal noget skridsikker belægning på. Den forventes færdig i maj. Forventet pris i materialer er 4.000 kr. Der er ingen arbejds løn da vi selv har lavet den med støtte af Lars.

9) Økonomi

Det kvartalsvise kontorgebyr er sat op fra 150 kr. til 1.000, det synes vi er for meget og Kjeld skal tage en snak med dem og alternativt kontakter han den nye bank der er kommet i Helsingør og hører om de har bedre vilkår.

Saldoen pr. d.d. 45.000 kr.

Der sendes kontingentopkrævninger ud nu på samme beløb som sidste år, selvom vi endnu ikke har haft Generalforsamling og der dermed ikke er fastsat noget beløb endnu, så må vi evt. regulere det efter forsamlingen

Der er kommet 10 nye familier til foreningen, som Bjarne vil byde velkommen med en lille snak og gave, inden han tager på ferie den 1/6.

10) Generalforsamling 2020

Den er pt udsat på ubestemt tid, men så snart det er tilladt indkalder vi. Vi skal i år huske at sætte penge af i budgettet til vedligeholdelsesplanen

11) Petanque bane.

Den er stadig undervejs. Julius har ikke været heroppe pga. Corona, så det har ligget lidt stille, men er stadig aktuel.

12) Eventuelt.

Den 20/5 kl. 19.00 foretager bestyrelsen gennemgang af området for at se hvad der skal ske af vedligehold eller hvem der skal have henstillinger om beskæring og/eller oprydning på deres grund. Det skal også bruges til vedligeholdelsesplanen for i år.

Steen får lavet skilte med cykling forbudt og får dem sat op på bommene sammen med de andre meddelelser. Desuden indkøber han også nogle autoriserede affaldsposer til stativet ved søen.

Steen undersøger om Å-stykket fra Maglehøjvej til lille Sandbjerg trænger til oprensning.

Mødet sluttede kl. 21.00