



Referat af ordinær generalforsamling på Blistrup skole den 21/5 – 2018 kl. 13.00.

Tilstede: Der var i alt mødt 26 personer op, der repræsenterende 18 lodder.

Referent: Bent Nielsen, Kjøvs-ager 11, 3230 Græsted

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og 2 stemmetællere
2. Bestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab
4. Forslag fra bestyrelsen (Herunder budget og kontingent for 2018)
5. Forslag fra medlemmer
6. Sommerfest 2018
7. Valg til bestyrelsen Der skal vælges 3 bestyrelsesmedlemmer for 2 år, hvoraf den ene bliver kasserer samt 2 suppleanter for 1 år.
8. Valg af 2 revisorer
9. Eventuelt

Formanden bød velkommen til mødet, og præsenterede bestyrelsens medlemmer.

Punkt 1. Laurids Mikaelen, Lille Sandbjerg 2 blev valgt uden modkandidat. Laurids takkede for valget, og kunne konstatere at der var indkaldt med lovlig varsel.

Punkt 2. Formandens beretning var udsendt sammen med indkaldelsen, og da der ikke var ønske om at få den læst op, kunne formanden fremkomme med nogle mundtlige tillæg.

Der er allerede udlagt noget stenmel på stien rundt om mosen, og i weekenden 26. og 27. maj, er der kommet mere stenmel hjem, som skal køres ud på disse to dage. Der startes lørdag den 26.5. kl. 10,00 på Mosevænget ved formanden. Der er lejet en motorbør til at køre det ud, og bestyrelsen håber, der møder grundejere op til at hjælpe med at læsse børen, og fordele det ved aflæsning. **Så mød endelig op, medbringende en skovl og godt humør.**

Formanden har talt med formanden for grundejerforeningen for det første stykke af Maglehøjvej, Preben Quist som kunne fortælle at de stolper der står tilbage i vejsiderne, der hvor der har været bump er ulovlige når de står alene, og derfor vil blive taget ned, når kommunen opdager det.

Steen Folke havde været med på vejvandring med Nordkysten, hvor man har talt om at der over en årrække skal lægges et helt nyt slidlag på alle vores veje. Der er nu kommet en pris fra Nordkysten der ligger på 750.000. kr. inkl. moms. Og derfor foreslås det at vi hæver kontingentet fra næste år med 300. kr. pr år. Dette kan dog først vedtages på næste års generalforsamling.

Det meget vand der har stået i Orebjerg rende skyldtes at det havde svært ved at komme under Maglehøjvej, men dette problem er nu løst.

Kloakeringen af de 15 grunde er stadigvæk ikke helt færdig, og det har været til stor gene for mange af grundejerne, som også er kommet af med ret mange penge for arbejdet på deres egen grund. Peter Hagelund er kommet af med 60.000 kr.

Bent spurgte til baggrunden for, at man havde hjulpet en grundejer på Kjøvs-Ager med afhjælpning af vand på grunden. Det var vejbrønden og afløb fra denne, der var stoppet, og det betød at vandet rendte fra vejen, og ind til grundejeren.

Beretningen blev derefter godkendt.

Punkt 3. Kasserer Kjeld Pedersen, Maglegærdet 12 fremlagde kort regnskabet.

Flemming fra Mosevænget 7. spurgte til de to ikke betalende grunde. Kjeld forklarede at de ikke betaler da grundene tilhører "den røde gård" fra hvilken vore grunde er udstykket, og derfor ikke behøver at være medlem af foreningen. Derefter orienterede Kjeld om Budget for 2018. Vedligeholdelsesudgifter betales i dag fra vejfonden. Enighed om at afholde disse af driften, så vejfonden kun bruges til vore asfalterede veje. Regnskab og Budget blev derefter vedtaget.

Punkt 4. Formanden fortalte om vejenes tilstand og Steen uddelte prisforslag over reparation af de forskellige veje.

Per Fuchs spurgte med hensyn til vejen for enden af Baune-Mosen, hvor der er lunger midt på vejen, som gør at vandet ikke løber ud i græsribatten. Formanden forklarede, at der endnu ikke havde været det sidste vejsyn på vejene efter nedlægning af kloak med GribVand. Steen Folke spurgte med hensyn til kommunens planer angående kloakering af de resterende grunde. Her kunne Bent oplyse, at det tidligst bliver i 2030, og måske aldrig, da det var svært at få økonomien til at hænge sammen for GribVand. Hans Skogstad mente at vejfonden skal konsolideres.

Flemming spurgte om det var første gang, at der skulle laves så stor en reparation. Det var der ingen der kunne svare på.

Peter Hagelund, spurgte om det skal laves i løbet af 3-4 år, og om man ikke kunne lave Maglehøjvej samtidig med de andre grundejerforeninger.

Hans Skogstad udtalte, at pengene i vejfonden kun skal bruges til vejene.

Derefter var der en kort pause.

Punkt 5. Der var ingen forslag fra medlemmerne.

Punkt 6. Steen Folke foreslår at der igen i år afholdes en sommerfest. Ved håndsoprækning blev der tilkendegivet stor interesse. Så festudvalget forsætter. Der blev foreslået to datoer, den 28/7 og den 4/8. Flest var for den 4/8

Punkt 7. Bestyrelsesmedlemmer på valg var Hanne, Kjeld og Steen. Alle blev genvalgt uden modkandidater. Valg af 2 suppleanter. Frank Hagelund, Baune-Mosen 26 og Laurids Hoppe, Mosevænget 10 blev valgt.

Punkt 8. Hans Lindahl, Kjøvs-Ager 7 og Holger Vilstrup Kjøvs-Ager 4 blev genvalgt som revisorer.

Punkt 9. Bjarni Wilhelm, Lille Sandbjerg 1 foreslog at der blev gjort mere med hensyn til nabo-hjælp. Bente Burhøj, Baune-Mosen 9 orienterede om en drengecykel, der stod ulåst på Baune-Mosen.

Da ikke flere ønskede ordet, takkede Laurids for god ro og orden, og gav ordet videre til formanden, som så takkede af.

Godkendt

den 29/5-2018 af formand, Peter Panduro

den 29/5-2018 af dirigent, Laurids Mikaelson