



Referat af Ordinær Generalforsamling

Søndag den 14. maj 2017 kl. 10.00 i Kantinen på Blistrup Skole

Tilstede: Baune-Mosen: nr. 2, 3, 6, 9, 15, 19, 20, 22, 24, 26
Kiøvs-Ager: nr. 7, 9, 11, 12, 15, 18
Lille Sandbjerg: nr. 1
Maglegærdet: nr. 1, 12
Mosevænget: nr. 7, 9
I alt er der fremmødt 28 personer fordelt på ovennævnte 21 lodsnumre.

Referent: Hanne Olsen, referatet er skrevet den 15. maj 2017.

Kl. 9.50 blev der budt på morgenbrød og en kop kaffe. Kl. 10.15 bød formand Bent Nielsen alle velkommen på denne solskinsdag og foreslog på bestyrelsens vegne Frank Hagelund som dirigent og da der ikke var modkandidater, blev han valgt.

Ad. 1. Valg af dirigent og 2 stemmetællere

Dirigent: Frank Hagelund blev valgt og konstaterede at forsamling var lovligt indkaldt med de 14 dages varsel, som vedtægterne foreskriver.
Stemmetællere: Hans Lindahl og Hans Skogstad blev valgt.

Ad. 2. Beretning

Den udsendte beretning:

Så er der igen gået et år, hvor vi heldigvis har været forskånet for kraftige storme, og de store snemængder. Til gengæld har vi fået flere nye medlemmer, og dem vil vi byde hjertelig velkommen.

Kloakeringen

Der kom endelig gang i kloakeringen af vores område, og sikke et kludekræmmer firma, som Gribvand havde valgt til opgaven. Men når et firma er over en million billigere end det næst billigste, så burde der have ringet nogle alarmklokker i Gribvands bestyrelse, men det gjorde der ikke, og vi fik så, hvad de betalte for. Man har faktisk været nød til at opsiage samarbejdet med firmaet før de er færdige, og lader Nordkysten færdiggøre det. Derfor må vi være ekstra strikse, når der er afleveringsforretning, så Gribvand ikke kan tørre noget af på vores medlemmer. Resultatet af dette skal jeg gerne have med til generalforsamlingen. Og så må vi jo håbe at de også får genetableret vores festplads, så vi også kan holde en sommerfest i år.

Kommentarer

Bent supplerede: I uge 21 vil alle rabatter, der er blevet beskadiget bliver ordnet og Baunemosen bliver fuldt asfalteret på Gribvands beregning. Festpladsen er reetableret og er blevet så pæn igen.

Hundeluftning

En af foreningens hundeejere, har bemærket ved luftning af hunden, at der er flere, der glemmer at samle hundens efterladenskaber op, og vi håber da ikke at det er nogle af vores medlemmer.



Vi har så vidt vides været forskånet for indbrud i husene i det seneste år, og om det skyldes at mange har tilmeldt sig nabohjælp, og opsat mærkater, ved vi ikke, men det er rart, at vi er blevet forskånet.

Vinteren har også vist sig fra den pæne side, vi har kun fået skrabet sne to gange. Vi har også fået spulet og rensset vores vejbrønde, og især de brønde, hvor der er blevet kloakeret, var der meget grus og sten i.

Ellers er der ikke sket noget særligt i løbet af året, for vi må vente til de er færdige med asfalt-arbejdet, før der skal gennemgås veje.

På sidste bestyrelsesmøde, meddelte jeg, at jeg efter længere tids overvejelser har besluttet ikke at genopstille som formand. Jeg har efterhånden siddet i bestyrelsen i 17. år over to omgange, og her sidste gang - 8 år som formand. Vi drøftede, om der var nogle fra bestyrelsen, der kunne overtage, men af flere grunde er der ikke det, nogle har planer om indenfor kort tid at flytte og andre har simpelthen ikke tid, når de også arbejder om dagen. Så nu er der mulighed for at I virkelig kan gøre jeres indflydelse gældende, kom ud af busken og meld jer som kandidater på generalforsamlingen. Vi kan ikke fortsætte uden formand og konsekvensen kan blive, at det bliver nødvendigt at hyre et advokatfirma til at forvalte foreningen, og det koster jo penge.

Til sidst vil bestyrelsen gerne ønske jer alle en rigtig god sommer.

*På bestyrelsens vegne
Bent Nielsen, formand*

Bent supplerede yderligere den udsendte beretning med, at et af bumpene på Maglehøjvej - det nærmest landstykket – er erstattet af en gul stregmarkering. Han er ikke orienteret om, hvad det går ud på. Desuden har kommunen lovet en høring i efteråret, blandt os, der er "naboer" til bumpene, men den er ikke gennemført og der er heller ikke orienteret om noget i den forbindelse, derfor bør den nye bestyrelse tage det op med kommunen.

Der var en stor tak til Steen Folke for det arbejde han laver for at vedligeholde sti-området rundt om søen.

Der var en længere snak om erfaringen med kloakeringen. De implicerede beboer gjorde især opmærksom på, at det er vigtigst, at man er holder øje med, hvor dybt rørene graves ned. Det er flere steder konstateret, at de kun er 80 cm. nede, hvor de burde være 120 cm. Dette kan give problemer med afledningen og skal eventuelt ordnes ved at der installeres pumpe på grunden. Vil man ikke selv hænge på regningen, bør man holde øje med, hvad der laves, og gøre indsigelser med det samme. Det er straks værre, der hvor der er blevet lukket til rørene, der er det svært at få oplyst fra kommunen, hvor dybt rørene er lagt. Bestyrelsen bør se på om den kan gøre noget for at få de relevante oplysninger ud af kommunen.

Herefter blev beretningen godkendt.

Ad. 3. Regnskab

Kasserer Kjeld Pedersen forelagde regnskabet til godkendelse.

Pr. 31.12.2016 er der 1 medlem, der ikke har betalt kontingent i 2 år (1.600 kr.), dette beløb er dog indfriet nu.



Resultatet af driftsregnskabet er en del større end det budgetterede, hvilket bl.a. skyldes, at der er afholdt lidt færre møder, end vi plejer og julefrokosten blev lavet af Bent, formanden og hans kone Alice, hvilket har gjort den væsentligt billigere, end når det foregår ude i byen. Sommerfest og administrationsomkostningerne er ligeledes noget lavere end forventet. Alt i alt er økonomien god.

Der var en kommentar om, at det ikke var hensigtsmæssigt at resultatet lå så langt fra det budgetterede, men det betyder jo bare, at der er flere penge i foreningens kasse og det kommer jo os alle sammen til gode.

Herefter blev regnskabet godkendt.

Ad. 4. Budget 2017

Budgettet er lagt ud fra forudsætningen om at kontingentet fortsat er 800 kr. pr. lod pr. år, hvor de 500 forebeholdes til vejfonden.

Der blev spurgt til om vejfondsbidraget fortsat skal være på 500 kr., nu vejene blev repareret sidste år. Svaret er, at det egentligt ikke er særligt meget, der spares op pr. år (ca. 30-35.000 kr.) og det rækker ikke langt, når der skal udføres eksempelvis asfalts arbejde, derfor er der stadig behov for at styrke vejfonden.

Herefter blev budgettet og kontingentet godkendt.

Ad. 5. Forslag

Ingen indkomne forslag.

Kl. 11.00 holdes en lille ryge-/strække ben pause. Og inden mødes genoptages kl. 11.15, takker Peter Panduro på bestyrelsens vegne den afdgående formand Bent Nielsen for hans lange og tro "tjeneste"tid i bestyrelsen og ikke mindst for den gæstefrihed han og Alice i alle årene har udvist i forhold til at lægge hus til div. møder og arrangementer og altid med en skøn hjemmelavet forplejning. Bent modtager 6 velfortjente fl. vin og Alice en smuk plante til haven! Tak - begge to - for jeres måde at være på!

Ad. 6. Sommerfest 2017

Bestyrelsen vil gerne høre, hvordan stemningen i forsamlingen er med hensyn til Sommerfesten og konceptet med at vi får mad udefra contra selv har det med. Der var 17 af de tilstedeværende, der helt sikkert ville deltage i festen, så bestyrelsen finder en passende dag sidst i juli start august. Med hensyn til konceptet, var der ingen klar melding, men måske skulle vi prøve en kombination af selv at have mad med for dem der ønsker det og mad ude fra eks.vis fra slagteren i Blistrup Brugs.

Ad. 7. valg af bestyrelse

Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år – Peter Panduro genopstiller, men trækker sig gerne, hvis der er andre, der har lyst til at stille op. Søren Hye-Knudsen, Baune-Mosen 15 stillede op. Begge vælges for 2 år

Valg af suppleanter - Laurids Mikaelson genopstiller, men trækker sig gerne for nye kræfter og Steen Folke genopstiller. Frank Hagelund fra Baune-Mosen 26 stiller også op. Steen og Frank blev valgt for 1 år.

Ad. 8 Valg af revisorer

Både Holger Vilstrup og Hans Lindahl genopstiller. Begge blev genvalgt.

Ad. 9 Eventuelt



Der blev spurgt om ikke stien mellem Baune-Mose 9 og 11 kunne blive forbedret, da den efterhånden er ret medtaget. Der er også sti-stykket langs åen bag Baune-Mosen 5, som trænger til at blive set på, der er noget sikring mod at kanterne til åen skrider, der skal fikses. Bestyrelsen tager opfordringen til efterretning og få lavet det.

Det blev foreslået, at bestyrelsen melder foreningens område til Nabo Hjælp. Der er dog allerede et mindre netværk på Baune-Mosen, som det vil være helt naturligt, at forslagsstilleren kommer med i.

Der blev spurgt, om der kunne udleveres en medlemsliste med telefonnumre. Spørgsmålet har været oppe tidligere og der var der nogle, der ikke ønskede at stå på sådan en liste. Så der blev afvist.

En af vores beboer har oplevet at der er hunde der graver i skrænten langs åen bag Lille Sandbjerg og det er ikke hensigtsmæssigt, da det kan give et større eller mindre jordskred. Vi vil meget opfordre til, at I ikke lader jeres hunde gøre dette, og skulle I se andres hunde gøre det, må I gerne fortælle, at det faktisk kan være at hunden i værste fald bliver begravet under jorden, hvis det går i skred.

Kl. 11.33 takker dirigenten for god ro og orden under mødet og erklære forsamlingen lukket.

Godkendt af

Den Formand, Bent Nielsen

den Dirigent, Frank Hagelund
