



Referat af Ordinær Generalforsamling

Søndag den 28. april 2013 kl. 10.00 på Blistrup Skole

Tilstede: Baune-Mosen: nr. 3, 6, 9 (fuldmagt), 16, 19, 20, 24
Kjovs-Ager: nr. 4, 7, 9, 11, 12, 15
Lille Sandbjerg: nr. 2
Maglegærdet: nr. 1, 8, 12,
Mosevænget: nr. 7, 9, 10
I alt 20 stemmeberettigede fremmødt

Dagsorden:

1. Valg af Dirigent. Laurids Mikaelsen blev valgt uden modkandidater

2. Beretning.

Den skriftlige beretning var udsendt inden mødet. Formanden havde enkelte yderligere kommentarer. Nævnte at Gribskov kommune ikke kunne komme med en klar udmelding om, hvornår der vil blive kloakeret i vores område. Der kunne ikke opnås enighed om taksterne for vandafledningsprisen, så derfor er det et spørgsmål om, hvornår der er råd til at starte. I første omgang blev det udskudt til 2017 eller senere, og det sidste er at man har sat det hele i bero. Pt. har Miljøministeren meldt ud at der muligvis kan findes andre miljøvenlige muligheder end kloakering.

Der er stadig fra kommunes siden ønsker om kystsikring/sandfodring af stranden. Formanden pointerede at hvis det kommer op igen vil der blive gjort opmærksom på at det så skal være alle der skal være med til at betale og ikke kun dem der bor i nærheden af stranden.

Vedr. vejene har der været lidt usikkerhed om regler for private fællesveje. I det gamle Helsingørskommune kører visse områder under landreglerne, medens vi i det gamle Græsted-Gilleleje kører under byreglerne.

Snerydningen i vores område er blevet udført til fuld tilfredshed.

Formanden har været ude og kigge på huller i asfalten, og konstateret det ikke er de store reparationer vi har behov for i år. Naboforeningen er igang med at få repareret vejene, som betyder at Mosevænget kommer med i deres rep. Formanden vil følge op på sagen så det ikke bliver dem der bor på Mosevænget, der kommer til at betale for reparation.

Formanden vil gerne have fremhævet at det nu er op til lodsejerne at sørge for at kanterne i rabatten bliver skåret tilbage til skel så asfalten bliver frigjort og dermed ikke lider skade.

Til slut nævnte formanden at de minirensaneanlæg der er lavet ved mosen overholder miljøreglerne, har kommunen meddelt.

Debat: Steen Folke mente det var en god ide at holde igen med vedligeholdelse af vejene indtil vi ved hvornår der evt kommer kloakering der så måske vil ødelægge vejene. Formanden mente dog at der ikke vil være de store ødelæggelser da rør vil blive skudt under vejene og rabatter ved evt. kloakering. Lars Olsen mente at vi skal stille krav til ISS der tømmer tankene, at deres vogne ikke må være så tunge. Formanden vil tage det med til forhandlingerne senere i år.

Helge Fredriksen vil bede foreningen om at kommunen skriftligt skal oplyse at kloakeringen er stillet i bero. Det har betydning hvis man ønsker at sælge sit hus. Formanden forventer et svar i løbet af 2013.

Derefter blev beretningen godkendt.



3. Regnskab.

Hanne Olsen forelagde regnskabet som var udsendt.

Det blev foreslået at Hanne kunne indkøbe et regnskabs program for at lette regnskabsførelsen.

Dette blev taget til efterretning.

Derefter blev regnskabet godkendt.

4. Hanne Olsen forelagde budgettet med forslag om uændret kontingent på 650 kr. på lod.

Ingen Kommentarer. Vedtaget.

5. Ingen forslag fremsendt.

6. Sommerfest.

Formanden orienterede om festen i 2012 som forløb tilfredsstillende med god og rigelig mad fra Den Rullende Grill. Foreslog at vi gentog succesen den 27. juli 2013.

Det var der stor tilfredshed med og blev vedtaget.

7. Valg til bestyrelsen.

Dirigenten orienterede om at formand Bent Nielsen, bestyrelsesmedlemmer Bent Hansen og Verner Bay modtog genvalg.

Dirigenten konstaterede at der ikke var andre kandidater til bestyrelsen

Derefter blev de valgt med akklamation.

8. Valg af suppleanter: Maria Rubæk og Peter Panduro genvalgt.

9. Valg af revisorer: Trung Lap Nguyen og Helge Fredriksen genvalgt.

10. Evt.

Det blev efterlyst at der blev opstillet Container op til have affald et par gange om året, da alle ikke havde mulighed for selv at køre det på genbrugspladsen.

Formanden vil undersøge det.

Formanden vil henstille til at vi alle holder øje med biler der lægger affald af på vores områder.

Der blev spurgt til om foreningen kunne gøre noget ved de lodsejere der ikke holder træer og buske klippet ind til det tilladte i henhold til kommunens regler for rabatten.

Formanden mente det var et svært område at regulere. Der findes lodsejere i området som kommunen burde tage fat i, men der sker intet.

Der blev spurgt til om de stier der ligger op til åen der er blevet opgravet kunne jævnnes så de blev gangbare igen, evt. med hjælp fra Trung med en maskine. Formanden vil tage det op i bestyrelsen.

Tilslut blev der takket for traktementet ved GF, som Alice og formanden havde stået for.

Referat Bent Hansen Dirigent Laurids Mikaelson

Formand Bent Nielsen