



Ordinær Generalforsamling den 6. maj 2012. Afholdt på Blistrup Skole.

Der var 19 lodsejere tilstede.

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen (Herunder budget for 2012)
5. Forslag fra medlemmer
6. Sommerfest 2012
7. Valg til bestyrelsen Hanne Olsen og Gunnar Jagd-Nielsen genopstiller
8. Valg af suppleanter Maria Rubæk og Peter Panduro genopstiller
9. Valg af revisorer Trung Lap Nguyen og Helge Frederiksen genopstiller
10. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Laurids Mikaelen blev valgt og konstaterede at Generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

2. Beretningen

Formand Bent Nielsen orienterede om at der var udsendt en skriftlig beretning og uddybede denne med bemærkninger om den "selvtægter" der havde fældet træer ved søen. Formanden havde ved henvendelse fået besked på at vedkommende ikke kendte bestyrelsen. Formanden bemærkede til dette at det er den samme person der uden foreningens tilladelse har ladet sit rensningsanlæg udlede i søen, og ved den lejlighed også fik besøg af formanden, så denne kendte bestyrelsen.

Nu er fældningen meldt til både kommunen og politiet, som vi afventer en tilbagemelding fra.

Formanden orienterede om en henvendelse fra nabogrundejerforeningen der gerne vil være med til at betale for fældning og rydning af søbredden mod deres forening.

Ved den efterfølgende debat om fældning af træer ved søen var der flere der påpegede ønsket om oprydning Og måske en ny lysning med bæk ved søen.

Formanden konkluderede at han ville tage kontakt til Niels Åmand, og bede ham komme med et bud på hvad der evt kunne gøres for at bevare området som naturområde med skyldigt hensyn til den sjældne guldmed Og vores forpligtelse til at passe på området ved søen, som hører til vores grundejerforenings område.

Derefter henviste formanden til kloakering af området. Der er sat et beløb på kloakeringen hvis alle i kommunen skal med. Det vil koste 85 mill. Kroner. Dem har kommunen ikke, så tre områder er udpeget, heriblandt vores forening. Der er foretaget en række prøver af undergrunden som viser at vores område er forurennet i en grad der gør at vi skal kloakeres snarest.

Tilslutningsbidraget er på kr. 35.000,- dertil skal lægges det det koster at få det ind til huset. Miljøminister Ida Auken er pt ved at se på reglerne og de berørte foreninger er i dialog med politikerne.

Pt er der en køreplan for kloakeringsprojektet. Den 18. juni 2012 kommer der et politisk oplæg. Så vil der være en høringsperiode på 8 uger, som vi skal være meget opmærksomme på. Og sidt på året skulle der så komme en hvidbog om hvordan kloakering projektet kan sættes i gang, formentlig en gang i 2013.

I den efterfølgende debat var der flere der nævnte at kloakeringen er en efterhånden 15 år gammel historie, med indbetaling af indskud som så skulle tilbagebetales. Irina Gilken mente at hun havde papirer på de gode nedsivningsgrunde i området. Vil sørge for at formanden får en kopi af disse.

Formanden påpegede at det kun er vand fra husholdningen der skal i det nye kloaknet, regnvand vil stadig være den enkelte grundejers problem.

I forlængelse af debatten om kloak blev der spurgt til tømningsordningen med ISS. Flere mente ordningen fungerer men prisen mente flere var for høj. Formanden oplyste at ordningen havde været i licitation og man havde taget den billigste som er et beløb på kr. 688,- for en tømning.

Gunnar Jagd-Nissen påpegede at der stadig er dialog i gang om ordningen og den måde de lokale vognmænd blev tilsidesat. Så der arbejdes på at vi selv kan bestemme hvem vi vil have til at tømme vores tanke.

Men indtil andet bliver oplyst har ISS licitationen til at tømme vores tanke.

Herefter konstaterede dirigenten at debatten havde afdækket en række gode spørgsmål og opfordrede lodsejerne til løbende at orienterer bestyrelsen om problemer med tømning.

Herefter blev beretningen godkendt.



3. Regnskab.
Hanne Olsen gennemgik regnskabet som var revideret af foreningens revisorer med enkelte mindre bemærkninger. Der var en ekstra renteindtægt som skyldes en ændring af vores værdipapirer.
Og revisor Helge Fredriksen har bedt om at de enkelte bilag får et løbende nr.
Der var ingen bemærkninger til regnskabet som herefter blev godkendt.
3. Budget.
Hanne Olsen foreslog at fællesudgifterne blev fastholdt til på de 600,- kroner men at der kom en ekstra betaling øremærket til vejfonden på kr. 50,-. Formanden begrundede forhøjelsen af beløbet til vejfonden med de stigende udgifter til vedligehold af vores veje.
Herefter er betaling af fællesudgift for den enkelte lodsejer kr. 650,- om året.
Herefter blev budgettet godkendt.
4. Forslag.
Der var ikke indkommet nogen forslag til GF.
5. Sommerfest.
Forsamlingen gav tilslutning til at bestyrelsen arbejder for en sommerfest 2012. Formanden orienterede om at den vil blive afholdt som sidste år med egen mad og drikke, og en forventning om at der er flere der vil være med til at sætte telte op lørdag og tage ned søndag.
Formanden foreslog at festen blev fastsat til den 4. august.
Herefter blev punktet taget til efterretning.
6. Valg til bestyrelsen.
Hanne Olsen og Gunnar Jagd-Nielsen genopstiller.
Der var ingen andre der ønskede at opstille.
Herefter konstaterede dirigenten at de var genvalgt med akklamation.
7. Valg af suppleanter.
Maria Rubæk og Peter Panduro genopstiller.
Der var ingen andre der ønskede at opstille.
Herefter konstaterede dirigenten at de var genvalgt med akklamation.
8. Valg af revisorer.
Trung Lap Nguyen og Helge Frederiksen genopstiller.
Der var ingen andre der ønskede at opstille.
Herefter konstaterede dirigenten at de var genvalgt med akklamation.
9. Evt.
Helle Kristensen Mosevænget 7 orienterede om at de 3 lodsejere foreningen har i Mosevænget, af naboforeningen var bedt om at betale til vedligeholdelse af vejen der fører ned til Mosevænget men som ligger i naboforeningen.
Formanden pointerede at de ikke skulle betale, da de enkelte foreninger har pligt til at vedligeholde deres egne veje
.Der kom en mindre debat om søen igen, som dirigenten dog mente Generalforsamlingen havde været igennem og derfor henstillede til ikke blev genoptaget.
Herefter takkede dirigenten forsamlingen for en god debat og et ordentligt forløb.
Til sidst takkede formanden dirigenten og forsamlingen med en oplysning af at generalforsamlingen i 2013 vil blive afholdt den 28. april.

Referent
Bent Hansen

Dirigent
Laurids Mikaelson