



Bestyrelsens beretning 2011/2012

Endnu et år er gået uden de helt store ting i vores grundejerforening.

Som nævnt på sidste års generalforsamling skal vi nu selv sørge for snerydning, og vi har da også fået en god aftale i stand, som vi heldigvis ikke fik brug for i år. Så i stedet har vi ladet Trung køre en gang med sin fejmaskine langs alle grunde, og fjernet alt hvad der var løst langs rabatten. Så nu skulle det være nemt for alle at se hvor græs og mos sidder fast, og ødelægger asfalten. Og så forventer vi at i selv løsner alt det der sidder fast på asfalten.

Jeg kan samtidig nævne at jeg har meddelt viceborgmester Bo Juul, at jeg ikke mener at kommunen kan have forskellig lovgivning i kommunen, hermed mener jeg, at i den vestlige ende af kommunen er der mange sommerhusområder der ligger under landzone, medens vi her i den østlige ende ligger i byzone. Det betyder i realiteten at nogle slipper for snerydning, medens andre er tvunget. Det er en af de ting som skal diskuteres i grundejer kontaktudvalget (GKU) i løbet af året.

Hvad vejene angår, har bestyrelsen været på markvandring den 1. april, og fundet, at vejene er af pæn beskaffenhed, og det samme gælder stien rundt om mosen. Til vores store undren, fandt vi at en nabo til vores forening, som har skel ned til stien omkring mosen, har været ude på vores grundstykke og fældet både træer og buske, for at få et bedre søg kig fra sit hus. Det er samme grundejer som anlagde minirensningsanlæg, og førte spildevandet direkte ud i mosen. Så inden han finder på flere selvbestaltede idéer, har vi anmeldt ham både til Politiet og Kommunen, med krav om at han skal retablere området.

Vi er godt klar over at der igen i år har været problemer med oversvømmelser på stikveje på Baunemosen, og disse ledninger vil blive spulet igen i år. Det er dog ikke noget vi kan lave en permanent løsning på, da de kraftige regnskyl vi kan få, ikke er noget vores afløb er beregnet til. Der er også et par af vore grundejere der er generet af vandstanden i mosen, og da afløbsforholdene er som de skal være, kan det også blive et problem for disse grundejere.

Der er også forsvundet et par skilte med teksten Blind vej, disse vil blive erstattet med et par nye. Samtidig har vi bemærket at der er nogle personer der benytter dele af mosen til at henkaste haveaffald, dette må vi dog gøre opmærksom på, at det ikke er tilladt at henkaste hverken grene eller haveaffald på områder uden for ens egen grund, og ser vi hvem det er, kan affaldet blive fjernet, for den pågældendes regning.

Med hensyn til sandfodring af strandene, har man fra kommunens side erkendt at der må ske noget, hvis vores kyst ikke skal forsvinde i de kommende års storme. På et møde med borgmesteren opfordrede jeg ham også til at tage initiativ til at få et møde i stand med sine kollegaer fra Halsnæs og Helsingør, således at alle borgere i de tre kommuner var med til at betale for nordkystens kystsikring.

Men det der vel nok interesserer de fleste grundejere er spørgsmålet om kloakering. Der var jo indkaldt

til et godt møde på Blistrup skole i efteråret, hvor flere af grundejerne også deltog, og hvor kommunen fremkom med flere gode indlæg. Fra landliggersammenslutningen havde jeg fået Erik til at komme med et indlæg om hvordan det var forløbet på Sandet, som er under kloakering nu, og det var et indlæg som høstede stort bifald.

Kommunen har så indkaldt alle formænd for de berørte grundejerforeninger til en drøftelse omkring kloakering. Det første møde var den 28. marts hvor vi blev orienteret om en eventuel køreplan før en endelig beslutning. Det næste møde bliver så den 23. april hvor kommunen regner med en tilbagemelding om hvordan stemningen er i de berørte foreninger. Derefter vil kommunalbestyrelsen på deres møde den 16.juni beslutte, hvad der skal gøres, og udsende dette til en offentlig høring, med en 8 ugers svarskrift, gældende for alle berørte grundejere. Derefter skal svarene behandles, inden der udsendes noget endeligt, og så skriver vi 2013. Desuden kan man allerede nu se, at beløbet for at kloakere er så stort, at Gribvands budgetter ikke rækker til at udføre dette fuldt ud. Derfor er kommunen allerede nu begyndt at se på hvor det er vigtigt, og hvor man eventuelt kan undlade kloakering. Allerede nu kan jeg dog sige, at vores område er et af dem man anser for allervigtigst at kloakere.

På nuværende tidspunkt er det svært at sige hvad der kommer ud af mødet den 23. men jeg håber at der er nyt at berette på generalforsamlingen. Allerede nu kan i dog gå ind på Gribskov kommunes hjemmeside, og gå ind under kloakering på forsiden, for at følge udviklingen.

Så vil vi godt slutte af med at sige, at sidste års sommerfest var rigtig hyggelig, så igen i år vil vi afholde en fest. Det bliver lørdag den 4. august, så afsæt allerede nu dagen, hvis i har lyst til at deltage.

På bestyrelsens vegne.
Bent Nielsen.